

**İZMİR VALİLİĞİ YATIRIM İZLEME VE KOORDİNASYON BAŞKANLIĞINDAN**  
**TAŞINMAZ KİRAYA VERME İHALE İLANI**  
**İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZLAR**

<b>KİRAYA VERME</b>																
No	İli	İlçesi	Mahallesi	Pafta	Ada	Parsel	Bağımsız Bölüm Numarası	Bulunduğu Kat ve Kapı Numarası	Yüzölçümü (m <sup>2</sup> )	Hisse Durumu (m <sup>2</sup> )	Cinsi	Kiralama Amacı ve Süresi	Tahmini Yıllık Kira Bedeli (TL)	Geçici Teminat Bedeli (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	İzmir	Bergama	Ertuğrul		51	21	56	3.Kat/308	21,75	Tam	İşyeri	Büro olarak kullanılmak üzere - 3 (Üç) Yıllığına	40.020,00	12.006,00	26.07.2024	10:00
2	İzmir	Bergama	Ertuğrul		51	21	61	3.Kat/303	22,78	Tam	İşyeri	Büro olarak kullanılmak üzere - 3 (Üç) Yıllığına	42.000,00	12.600,00	26.07.2024	10:15
3	İzmir	Bergama	Ertuğrul		51	21	63	3.Kat/301	22,78	Tam	İşyeri	Büro olarak kullanılmak üzere - 3 (Üç) Yıllığına	42.000,00	12.600,00	26.07.2024	10:30
4	İzmir	Bergama	Ertuğrul		51	21	64	3.Kat/317	28,10	Tam	İşyeri	Büro olarak kullanılmak üzere - 3 (Üç) Yıllığına	31.200,00	9.360,00	26.07.2024	10:45

5-İdaremizce 26 Temmuz 2024 tarihlerinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesine göre Açık Teklif usulüyle yapılacaktır.

6-İhaleye katılacak istekçilerin aşağıda belirtilen belgeleri ihale başlama saatine kadar İhale Komisyon Başkanlığına teslim etmeleri veya iadeli taahhütlü posta yoluyla ulaştırmaları gerekmekte olup, postada meydana gelecek gecikmeler kabul edilmeyecektir.

a) Yasal yerleşim yeri belgesi aslı ve tebliğat için Türkiye'de adres gösterir belge (Adres beyanı),

b) Gerçek Kişilerin Nüfus Cüzdanı aslı veya tasdikli sureti, Tüzel Kişilerin ise Vergi Kimlik numarası,

c) Geçici Teminata ilişkin belge (Geçici Teminatın YİKOB Hesabına yatırıldığına dair alındı belgesi, Mevduat veya Katılım Bankalarının verecekleri 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre düzenlenmiş ve İlgili Banka şubesince verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de gösterildiği süresiz Teminat Mektubu (Banka Teyit Yazısı ile birlikte), Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler),

d) Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslek kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekâletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki (b) ve (c) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belge.

e) Ortak girişim olarak ihaleye katılacakların noter tasdikli ortaklık belgesi ve ortaklık sözleşmesi ile ortaklığı oluşturanların imza sirküleri.

7- Kiralamaya konu boş büroların kiraya verilmesi ile ilgili ayrıntılı bilgi taşınmaz dosyasındaki şartnameden bedelsiz olarak görülebilir.

8- Kiralama bedeli üzerinden alınacak her türlü vergi, resim ve harçlar kiracıya aittir.

9- İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

10- Geçici teminatların T. Vakıflar Bankası İzmir Şubesi TR 42 0001 5001 5800 7324 8489 41 IBAN no.lu İzmir Valiliği Yatırım İzleme Ve Koordinasyon Başkanlığı (Teminatlar Hesabı'na) hesabına yatırılarak makbuzun bir örneğinin ihale saatinden önce yukarıda istenilen belgelerle birlikte ihale komisyonuna teslim edilmesi gerekmektedir

11 -Kiralama ihalesine ilişkin ilan metni <http://www.izmir.gov.tr/yikob> adresinde yayınlanacaktır.

**BİLGİ İÇİN İLETİŞİM TELEFONU : (232) 455 14 00 /2001**

**İLAN OLUNUR.**